

Plats och tid	Banérsalen, Djursholms slott, kl. 18.30–20.52
Ajournering	Kl. 20.09–20.25
Paragrafer	1–22
Beslutande	Johanna Hornberger (M), ordförande Fredrik Pallin (L), 1:e vice ordförande Kristin Eriksson (C), 2:a vice ordförande Christian Hoas (M), ej §§ 1–2 Bigitta Sundman (M) Carina Erlandsson (M) Johan Gröndal (M) Christian Ljungdahl (C) Siv Sahlström (C) Patrik Nimmerstam (C) Annika Linde (L) Jenny Åkervall (S) Sara Degrér (KD) Gun-Britt Lindström (MP) Sten Lindquist (M), tjug Magnus Boman (M), tjug §§ 1–2
Ersättare	Ulla Hurtig Nielsen (M) Robert Nibelius (M) Lovisa Eriksson (C) Björn Strenger (C) Eric Skoglund (C) Olle Johansson (S) Stefan Svanström (KD) Deniz Norgren (SD)
Tjänstemän/övriga	Carina Lundberg Udelepp, kommundirektör Stefan Sorpola, samhällsutvecklingsdirektör Jonas Vehmonen, enhetschef ekonomi Samuel Larsson, kommunsekreterare
Utses att justera	Patrik Nimmerstam (C)
Tid för justering	Onsdagen den 21 januari 2026, kl. 10.00
Sekreterare	Samuel Larsson
Ordförande	Johanna Hornberger
Justerande	Patrik Nimmerstam

INTYG OM TILLKÄNNAGIVANDE

Justerat protokoll tillkännages på kommunens anslagstavla.

Nämnd/Styrelse	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2026-01-12
Datum då anslaget sätts upp	2026-01-23
Datum då anslaget tas ned	2026-02-15
Protokollets förvaringsplats	Kansliet, Djursholms slott
Intygas	Samuel Larsson

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
Förslag till beslut.....	4
Fråga från Skandia fastigheter AB med anledning av namnbyte från Mörby centrum till Danderyds centrum.....	5
Kommunstyrelsens kalendarium 2026.....	8
Antagande av verksamhetsplan 2026 för kommunstyrelsen.....	9
Redovisning av trygghetsundersökning 2025	10
Kommunstyrelsens uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet på kommunledningskontoret 2025.....	11
Klassificering av kommunstyrelsens strategiska avtal 2026.....	13
Återrapportering av arbetet med förbättringsmöjligheter i kommunens kvalitetsarbete med anledning av kommunkompassen och återtagande av uppdrag gällande riktlinjer för information och dialog inom stadsbyggnadsprojekt.....	14
Ingående av avtal med Stockholm Business Alliance AB.....	16
Ingående av avsiktsförklaring om att stärka det gemensamma life science-klustret i Stockholm-Uppsala-regionen.....	17
Uppdrag att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 (Enmans väg 1–9).....	18
Revidering av planuppdrag för Djursholms torg och ny inriktning för utveckling av fastigheten Djursholm 2:421	20
Lägesrapport och förlängning av uppdragstid att ta fram förslag till principavtal om exploatering och markförsäljning för fastigheterna Reidmar 7 och 8	23
Återtagande av uppdrag att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan inom fastigheten Sjukhuset 4	25
Anmälan av delegationsbeslut	27
Anmälningar.....	28
Kommundirektören informerar	29
Utbetalning av extra partistöd 2026	30
Antagande av taxa inom alkohol-, tobaks- och receptfria läkemedelsområdet i Danderyds kommun	32
Antagande av Storstockholms brandförsvars förslag till reviderade taxor och reviderad föreskrift avseende rengöring (sotning) och brandskyddskontroll	34
Revidering av Policy för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning och antagande av riktlinjer för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och Danderyds kommuns kulturpris	36
Yttrande i laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut om att anta VA-taxa	37

§ 1

KS 2026/0093

Förslag till beslutFörteckning "Förslag till beslut 2026-01-12" anmäls.

§ 2

KS 2025/0363

Fråga från Skandia fastigheter AB med anledning av namnbyte från Mörby centrum till Danderyds centrum

Ärende

Kommunen har av Region Stockholm/SL samt Skandiafastigheter ombetts inkomma med synpunkter på namnbyte av tunnelbanestationen Mörby centrum. Inledningsvis kan konstateras att både centrumanläggningen och tunnelbanestationen Mörby centrum ligger i orten Mörby. Med Mörby centrum som begrepp menas i folkmun ett större område, det vill säga omgivningarna söder, väster och norr om själva centrumanläggningen. Frågan om namnet på orten förfogar kommunen över. Det finns ingen diskussion eller politisk vilja att ändra Ortsnamnet Mörby. Namnet på centrumanläggningen förfogar ägaren över. Namnet på tunnelbanestationen förfogar Region Stockholm/SL över. Namnbyte på tunnelbanestationen riskerar att otydlighet och sammanblandning uppstår eftersom orten Mörby inte kommer byta namn. Sammanfattningsvis är kommunen mot bakgrund av vad som framgår i detta yttrande inte angelägen om att tunnelbanestationen Mörby centrum byter namn.

Mörby gård var en 1700-talsgård i Mörby som gav området Mörby sitt namn. Gården låg strax öster om Danderyds sjukhus, klassades 1944 som byggnadsminne men brann ner 1976. Mellan 1400–1700-talen hörde Mörby gård till Djursholmsgodset. År 1815 förvandlades Mörby gård till Mörby kronohemman och ägdes av kronan och domänverket.

För bygget av Stockholm-Rimbo järnväg 1880–1885 såldes en del av Mörby gårds mark och Mörby fick en egen hållplats. År 1952 förvärvade Stockholms läns landsting 8,7 hektar av Mörby gård för utvidgningen av dåvarande Mörby lasarett till huvuddelen av det som idag är Danderyd sjukhus. 1953 såldes 4,5 hektar land för bygget av Mörbyskolan och Stocksundsskolan.

I området ligger Mörby verkstäder och vagnhallar. Byggnaderna uppfördes för Roslagsbanan under 1900-talets första decennium och ritades av arkitekt Sigge Cronstedt, som också bland annat ritade Stocksunds stationshus. Området har av Danderyds kommun klassats som kulturhistoriskt värdefullt.

År 1913 blev egendomen Mörby gård en del av Stocksunds köping. Föreningen tjänstemannasamhällets vid Mörby egnahemsförening hade köpt markområdet några år tidigare och ville att det skulle bli en del av Stocksunds villastad. Redan 1917 hade 95 tomter blivit bebyggda och var en del av den tidiga egnahemspolitiken som förespråkade en enklare och mer praktisk utformad arkitektur. I Mörby byggdes egnahemsvillor i 1920-

talsklassicistisk stil för tjänstemannaklassen. Många av husen ritades av stadsarkitekt Dag Melin.

De flesta som bosatte sig i Mörby var tjänstemän som arbetade i Stockholm och var beroende av kollektivtrafiken in till staden. För Mörbyborna gick kommunikationen främst via Mörby station som öppnade 1906.

I Mörby ligger sedan 1961 Mörby centrum och har under åren byggts ut i flera etapper. År 1977 blev en stor ombyggnad klar i samband med att tunnelbanan fick sin nya slutstation vid Mörby centrum. Stationen invigdes den 29 januari 1978.

Mörbyskolan flyttade från sin tidigare placering i Stocksund till nuvarande lokaler 1954 och innehöll då bland annat en fyraårig gymnasieutbildning. Gymnasiet förstatligades från läsåret 60/61 och fick då namnet Mörby högre allmänna läroverk. Skolan kommunaliserades 1966 och namnändrade därefter till Mörbyskolan. I Mörby ligger flera skolor och förskolor, bibliotek mm.

Kommunens uppfattning är att Mörby centrum idag är en viktig och för Danderydsborna vital del av serviceutbudet i kommunen. Kommunen ser det som dess uppgift att möjliggöra för Danderydsborna att få den bästa servicen och ett tillfredsställande utbud i ett livskraftigt och attraktivt centrum.

Sammanfattningsvis är kommunen således mot bakgrund av ovan inte angelägen om att tunnelbanestationen Mörby centrum byter namn. För det fall namnbyte av tunnelbanestationen eller centrumanläggningen äger rum är det följaktligen kommunens bestämda uppfattning att kostnader relaterade till namnbyte, exempelvis omskyltning i länet och i kommunen, ska betalas av Region Stockholm/SL respektive Skandiafastigheter, och inte av Danderydsborna.

Kommunstyrelsens ordförandes förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att Skandia Fastigheter AB har beslutat att köpcentret med namn Mörby centrum ska byta namn till Danderyds centrum. Danderyds kommun är mot bakgrund av vad som angivits inte angelägen om att tunnelbanestationen Mörby Centrum byter namn då det riskerar att otydlighet och sammanblandning uppstår eftersom orten Mörby inte kommer att byta namn. Byte av namn på tunnelbanestationen från Mörby centrum till Danderyds centrum ligger inom Region Stockholms/SL:s ansvar.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar bifall till eget förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att Skandia Fastigheter AB har beslutat att köpcentret med namn Mörby centrum ska byta namn till Danderyds centrum. Danderyds kommun är mot bakgrund av vad som angivits inte angelägen om att tunnelbanestationen Mörby centrum byter namn då det riskerar att otydlighet och sammanblandning uppstår eftersom orten Mörby inte kommer att byta namn. Byte av namn på tunnelbanestationen från Mörby centrum till Danderyds centrum ligger inom Region Stockholms/SL:s ansvar.

Expedieras
Skandia fastigheter
Region Stockholm
SL

§ 3

KS 2025/0367

Kommunstyrelsens kalendarium 2026**Ärende**

Med föreliggande ärende redovisas kommunstyrelsens kalendarium 2026, det vill säga de årligen återkommande ärenden som behandlas av kommunfullmäktige samt kommunstyrelsen och dess utskott.

Kommunledningskontorets förslag till beslut**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger förteckningen till handlingarna.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger förteckningen till handlingarna.

§ 4

KS 2025/0089

Antagande av verksamhetsplan 2026 för kommunstyrelsen

Ärende

Enligt kommunens riktlinjer för ekonomistyrning ska varje nämnd senast januari månad fastställa sin verksamhetsplan för kalenderåret. Kommunledningskontoret har utarbetat ett förslag till verksamhetsplan för kommunstyrelsens verksamhet med utgångspunkt i kommunstyrelsens mål för 2026.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen verksamhetsplan 2026 för kommunstyrelsen.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) yrkar enligt följande:

Kommunstyrelsen antar föreslagen verksamhetsplan 2026 för kommunstyrelsen med följande tillägg:

1. Alla måltal ska höjas i jämförelse med föregående år.
2. Kommunen ska i nämnda fall hamna bland de 10 procent bästa kommunerna.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen verksamhetsplan 2026 för kommunstyrelsen.

Reservationer

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C), Patrik Nimmerstam (C) och Jenny Åkervall (S) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot
Kommunstyrelsens beslut den 12/1 2026 i ärendet:**

Antagande av verksamhetsplan 2026 för Kommunstyrelsen.

Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande.

Skäl till reservation:

I inledningen av Kommunstyrelsens verksamhetsplan står, att styrelsens mål och indikatorer ligger fast under 2026. Danderydscentern anser att Danderyds kommun alltid måste sträva efter att förbättra sina verksamheter, och alltså höja ambitionen för varje år. Detta måste tydliggöras i de måltal som uppges i verksamhetsplanen för Kommunstyrelsen (men även i nämnderna). Det är en viktig signal från politiken ut till förvaltningarna, och innebär att vi skapar en tydlighet gentemot dessa.

Under tre rubriker i verksamhetsplanen står: "Målsättningen är att hamna bland de 25 procent bästa kommunerna". Det gäller:

"Kommunen har en hög servicenivå och en väl fungerande kommunikation med dem som bor och verkar i kommunen",

"Kommunen upplevs som trygg och säker", samt

"Kommunen är en attraktiv arbetsgivare som ger förutsättningar för ett hållbart arbetsliv".

Vi anser inte att det är ett tillräckligt högt mål, i jämförelsen med andra kommuner. Danderyd har i många avseenden bättre förutsättningar än många andra kommuner, och ska därför lyckas bättre än så. Vi anser att Danderyd ska ligga bland de 10 procent bästa kommunerna, när det gäller de nämnda områdena servicenivå, trygghet samt förutsättningarna i arbetslivet inom kommunen. Därför ska det också framgå tydligt i

verksamhetsplanen.

Slutligen vill vi betona, att vi i budgeten för 2026 reserverade oss till förmån för eget yrkande gällande bland annat Kommunstyrelsens budget, inom vilken vi anser att det finns betydande besparingar att göra, och därmed en möjlighet att sänka skattesatsen. Danderydscentern har alltså en starkare målbild än den politiska majoriteten gällande att Danderyd ska vara en kommun med låg skattesats.

Med anledning av ovanstående, reserverar vi oss till förmån för våra yrkanden.



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande

§ 5

KS 2025/0354

Redovisning av trygghetsundersökning 2025

Ärende

Resultat från den trygghetsundersökning som Polismyndigheten och kommunerna i Stockholms län samt Gotland genomförde från april till augusti 2025 levererades i oktober 2025. En första sammanställning har gjorts inkluderat en kort analys och förslag på åtgärder. Trygg i Danderyd, kommunens brottsförebyggande råd, har den 16 september 2025 tagit del av valda delar av trygghetsundersökningen.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger redovisningen till handlingarna.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger redovisningen till handlingarna.

Expedieras
Samtliga nämnder
Lokalt polisområde Södra Roslagen
Trygg i Danderyd

§ 6

KS 2025/0342

Kommunstyrelsens uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet på kommunledningskontoret 2025

Ärende

Danderyds kommun ska som arbetsgivare uppfylla kraven på god arbetsmiljö, det vill säga att förebygga risker och ohälsa i arbetet och att uppnå en hållbar och god arbetsmiljö. Kommunfullmäktige har det yttersta ansvaret för arbetsmiljön inom kommunens verksamheter. I det dagliga arbetet ansvarar tjänstemannaorganisationen för arbetsmiljöarbetet. Kommunfullmäktige beslutade den 9 december 2019 (§ 178) att fördela arbetsmiljöuppgifter, via styrelse och nämnd, till kommundirektör. I samma beslut uppdrog kommunfullmäktige till styrelse och nämnd att årligen följa upp det systematiska arbetsmiljöarbetet. Kommundirektören fördelar arbetsmiljöuppgifter till förvaltningschefer, som kan fördela vidare till nästa chefsnivåer. Cheferna integrerar arbetsmiljöfrågor i den befintliga mötesstrukturen och i den ordinarie verksamhetsplaneringen. Alla chefer arbetar systematiskt med arbetsmiljön, i enlighet med arbetsmiljölagen. Bedömningen är att arbetsmiljön är god och i linje med positiva resultat i årets medarbetarundersökning och eNPS (employee Net Promotor Score). Ett fåtal brister har uppmärksamats och dessa har hanterats inom den ordinarie verksamheten. Arbetsgivaren överväger att införa pulsmätningar som en del i det fortsatta arbetsmiljöarbetet.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger uppföljningen av kommunledningskontorets systematiska arbetsmiljö till handlingarna.
2. Kommunstyrelsen noterar att nämnderna årligen följer upp det systematiska arbetsmiljöarbetet på respektive förvaltning i enlighet med kommunfullmäktiges beslut, den 9 december 2019 (§ 178).

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Gun-Britt Lindström (MP) yrkar återremiss för genomlysning och åtgärdande av de brister som återkommande framförts av fackföreningarna och skyddsombuden. Samt återrapportering till kommunstyrelsen.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på Gun-Britt Lindströms (MP) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår det.

Därefter ställer hon proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner informationen och lägger uppföljningen av kommunledningskontorets systematiska arbetsmiljö till handlingarna.
2. Kommunstyrelsen noterar att nämnderna årligen följer upp det systematiska arbetsmiljöarbetet på respektive förvaltning i enlighet med kommunfullmäktiges beslut, den 9 december 2019 (§ 178).

Reservationer

Gun-Britt Lindström (MP) reserverar sig till förmån för eget återremissyrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.



RESERVATION Kommunstyrelsen 2026-01-12 Punkt 6,
Kommunstyrelsens uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet
på kommunledningskontoret 2025 (KS 2025/0342)

Miljöpartiets yrkade om återremiss för genomlysning och åtgärdande av de brister som återkommande framförts av fackföreningarna och skyddsombuden, samt återrapporering till kommunstyrelsen (KS).

Vi reserverar oss mot att vårt yrkande avslogs.

Vi menar att det i kommunledningskontorets (KLK) återrapporering saknas väsentliga upplysningar som påverkar kommunens budgetarbete.

Vi reserverar oss mot kommunstyrelsens informella beslut att utan redovisning av underliggande handlingar notera att nämnderna årligen följer upp det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Vi menar att vid en formell behandling av det systematiska arbetsmiljöarbetet så hade fackföreningarnas årliga anmälningar att brister i arbetsmiljön leder till stress och långtidssjukskrivningar redovisats. KS ska följa revisorernas krav på att i formell mening behandla rapporter och inte bara lägga dem till handlingarna. Vi anser informell styrning är problematiskt utifrån ett medborgarperspektiv eftersom insyn och granskning försvåras. Informell styrning försvårar även revisionsarbetet. Det är viktigt att det tydliggörs hur KS ska redovisa uppföljningar av frågor där styrningen varit av informell karaktär.

Miljöpartiet anser att KS brister i sin uppsiktsplikt över nämnderna när revisorernas och fackföreningarnas krav inte utreds.

Bakgrund

Miljöpartiet har under en följd av år varit kritisk mot kommunens underfinansiering av kärnverksamheterna. Vi har krävt att effektiviseringens påverkan på arbetsmiljö, sjukfrånvaro och kvalitén på verksamheterna ska granskas.

Fackföreningarna har årligen gjort anmälningar om att arbetsmiljöproblem leder till stress och långtidssjukskrivningar.

Revisorerna har i en specialgranskning år 2022 av kommunens personal- och kompetensförsörjning konstaterat det råder en obalans mellan krav och resurser och besparingsåtgärder.

Av KLK tjänsteutlåtande 251202 framgår att skyddsombuden "är med" och "tar också del av det systematiska arbetsmiljöarbetet som görs under hela året." Detta motsägs av fackföreningen Vision som i ett yttrande 251015 skrivit "det stämmer inte att skyddsombud deltar i det systematiska arbetsmiljöarbetet. På många arbetsplatser saknas skyddsombud och på vissa arbetsplatser finns skyddsombud men de ges inte möjlighet att delta i framtagning av handlingsplan för det

systematiska arbetsmiljöarbetet.” ”Frågor som rör den organisatoriska och sociala arbetsmiljön tas sällan upp i det systematiska arbetsmiljöarbetet på våra arbetsplatser.” Vision yttrar sig över Miljöpartiets motion om kommunens bristfälliga ansvarstagande för våra anställdas arbetsmiljö (KF 251201, punkt 12 (KS 2024/0442).

KF antog 191209 rapporten *Rutin – systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)* (P5, bilaga 3, KS 2019/0163). I denna står:

- De åtgärder som inte kan genomföras omedelbart ska föras in i en skriftlig handlingsplan.
- Handlingsplanen skall samverkas på förvaltningsnivå med berörda fackliga organisationer.
- Den kommungemensamma handlingsplanen som visar vilka förbättringsområden som finns i kommunen, sammanställs av kommunledningskontoret (HR-avdelningen).
- Handlingsplanerna utgör ett viktigt underlag för det kommande budgetarbetet och presenteras för kommunstyrelsen samt för centrala arbetsmiljökommittén.

KLK har varken redovisat den kommungemensamma handlingsplanen, synpunkter från berörda fackliga organisationer eller synpunkter från centrala arbetsmiljökommittén.

Eftersom kommunens *Rutin – systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)* fastställer att handlingsplanerna utgör ett viktigt underlag för det kommande budgetarbetet anser Miljöpartiet det vara en allvarlig brist att KLK inte har redovisat handlingsplanerna för KS. KS uppsiktsplikt är en förvaltningskontroll för att ge underlag för KS att leda och samordna den kommunala verksamheten. Detta innebär bl a uppföljning och utvärdering av kvalitet i verksamheten. För detta krävs att KS får tillräckligt underlag för att bedöma detta. KS har en skyldighet att utöva löpande tillsyn och KS måste utöva sin kontrollfunktion även om man inte fått någon konkret anledning till granskning. Utgångspunkten är KFs beslut om budget, mål och riktlinjer. KS har som mål att kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare som ger förutsättningar för ett hållbart arbetsliv. KS styr inte verksamheten konsekvent utifrån det målet.

Danderyd 2026-01-20



Gun Britt Lindström, gruppledare

§ 7

KS 2025/0117

Klassificering av kommunstyrelsens strategiska avtal 2026

Ärende

Kommunledningskontoret har, i enlighet med kommunens riktlinjer för avtalsuppföljning, genomfört en klassificering av kommunstyrelsens avtal inför 2026. Syftet är att identifiera avtal som har hög påverkan på kommunens verksamhet och invånare samt säkerställa en effektiv uppföljning. Kommunledningskontoret ansvarar totalt för cirka 60 avtal. Kommunledningskontoret har inventerat och analyserat kommunstyrelsens avtal inför 2026 och föreslår att tre (3) avtal klassificeras som strategiska, samma som föregående år. Avtalen är livsmedel (kolonial), livsmedel frukt och grönsaker samt lokalvård. Upphandling av livsmedel (kolonial) och frukt och grönsaker pågår. Livsmedel (kolonial) och frukt och grönsaker kommer från och med den 1 april 2026 ingå i samma avtal.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att klassificera avtal avseende 1) livsmedel kolonial, 2) livsmedel frukt och grönsaker samt 3) lokalvård som strategiska.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att klassificera avtal avseende 1) livsmedel kolonial, 2) livsmedel frukt och grönsaker samt 3) lokalvård som strategiska.

§ 8

KS 2023/0433

Återrapportering av arbetet med förbättringsmöjligheter i kommunens kvalitetsarbete med anledning av kommunkompassen och återtagande av uppdrag gällande riktlinjer för information och dialog inom stadsbyggnadsprojekt

Ärende

Kommunstyrelsen uppdrog den 22 april 2024 (§ 69) åt kommunledningskontoret att utreda tre förbättringsförslag: medborgardialog, samverkan med civilsamhället och tjänstedesign med brukarinflytande. Förslagen handlar om att skapa strukturer och metoder för dialog och samverkan med medborgare och civilsamhälle. Kommunledningskontoret har valt att inleda med projektet Medborgardialog, som bedöms bli tillämpbart även för samverkan med civilsamhället. Projektet syftar till ökad delaktighet i beslut och en metod baserad på SKR:s Delaktighetstrappa samt en verktygslåda för tjänstedialog har tagits fram. Vid kommunstyrelsens sammanträde den 9 juni 2025 (§ 98) beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt kommunledningskontoret att återrapportera arbetet med medborgardialog, samverkan med civilsamhället och tjänstedesign med brukarinflytande senast första kvartalet 2026. Kommunledningskontoret har färdigställt en modell för medborgardialog och tagit fram ett underlag för fortsatt arbete med tillhörande handbok och mall. Inom tjänstedesign har en guide och verktygslåda tagits fram med metoder och mallar för att stödja verksamheterna. Genom dessa initiativ stärks kommunens förmåga att utveckla verksamheter utifrån invånarnas behov. Kommunledningskontoret har även genomfört en kartläggning av förvaltningarnas befintliga samverkan med civilsamhället. Ärendet innebär även återtagande av kommunstyrelsens beslut av den 3 september 2018 (§ 78) om att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram riktlinjer för information och dialog inom stadsbyggnadsprojekt.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och lägger rapporteringen till handlingarna.

Kommunledningskontorets uppdrag av den 9 juni 2025 (§ 98) om att återrapportera arbetet med medborgardialog, tjänstedesign och strukturerad samverkan med civilsamhället är därmed verkställt.

2. Kommunstyrelsen återtar uppdraget av den 3 september 2018 (§ 78) om att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram förslag till riktlinjer för information och dialog inom stadsbyggnadsprojekt.

Yrkanden

Kristin Eriksson (C) yrkar enligt följande:

Punkt 1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och uppdrar åt kommunledningskontoret att redovisa konkreta beskrivningar och exempel på hur implementeringen sker i våra respektive nämnder.

Punkt 2. Bifall.

Ordförande Johanna Hornberger (M) och Fredrik Pallin (L) biträder Kristin Erikssons (C) yrkande.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på Kristin Erikssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och uppdrar åt kommunledningskontoret att redovisa konkreta beskrivningar och exempel på hur implementeringen sker i våra respektive nämnder.

2. Kommunstyrelsen återtar uppdraget av den 3 september 2018 (§ 78) om att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram förslag till riktlinjer för information och dialog inom stadsbyggnadsprojekt.

§ 9

KS 2025/0376

Ingående av avtal med Stockholm Business Alliance AB

Ärende

Stockholm Business Alliance (SBA) är ett samarbete mellan 55 kommuner i Stockholmsregionen och syftar till att stärka regionens attraktionskraft, företagsklimat och förmåga att attrahera investeringar och arbetstillfällen. Nuvarande avtal löper ut vid utgången av år 2025. Ett nytt avtal, "Näringslivssamarbete i Stockholmsregionen", föreslås gälla för perioden 2026–2030. Kommunledningskontoret bedömer att ett fortsatt deltagande är strategiskt motiverat och långsiktigt värdefullt för Danderyds kommuns näringslivsarbete.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ingår föreslaget avtal om deltagande i Stockholm Business Alliance.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ingår föreslaget avtal om deltagande i Stockholm Business Alliance.

§ 10

KS 2025/0390

Ingående av avsiktsförklaring om att stärka det gemensamma life science-klustret i Stockholm-Uppsalaregionen

Ärende

Kommunledningskontoret förordar att Danderyds kommun ansluter till en avsiktsförklaring om att stärka life science-klustret i Stockholm-Uppsalaregionen. Life science är en sektor som bidrar till att främja liv och hälsa för människor, djur och natur. Syftet med avsiktsförklaringen är att bygga upp ett långsiktigt och strategiskt samarbete mellan offentliga aktörer, akademi och näringsliv för att stärka life science-klustret i regionen. Deltagandet är frivilligt och medför inga rättsliga förpliktelser. Kommunledningskontoret bedömer att Danderyds kommuns deltagande i life science-klustret i Stockholm-Uppsalaregionen, genom den gemensamma avsiktsförklaringen, stärker kommunens möjligheter att bidra till och dra nytta av en konkurrenskraftig och innovativ Stockholmsregion. Avsiktsförklaringen bedöms som väl avvägd och värdefull för kommunens långsiktiga utvecklingsarbete.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ingår föreslagen avsiktsförklaring om att stärka det gemensamma life science-klustret i Stockholm-Uppsalaregionen.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ingår föreslagen avsiktsförklaring om att stärka det gemensamma life science-klustret i Stockholm-Uppsalaregionen.

§ 11

KS 2025/0284

Uppdrag att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 (Enmans väg 1–9)

Ärende

Samhällsutvecklingsförvaltningen har under det gångna året arbetat med att verkställa punkt fyra i Åtgärdsplan 2024–2028 med strategier och åtgärdsförslag rörande ett antal förvaltningsobjekt, som kommunfullmäktige fastställde den 14 oktober 2024 (§ 138), vilken avser att senast under år 2025 avveckla de tillfälliga modulbostäderna (förvaltningsobjekt nr 446) inom fastigheterna Djursholm 2:448–452. Åtgärden utgör förutsättning för punkt fem, som avser att ta fram erforderliga avtal och genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 så som småhustomter och till marknadsvärde, löpande under åren 2025–2026. Fastigheterna är planlagda för bostadsändamål genom detaljplan D221, som vann laga kraft år 2007. Fastigheterna har därefter varit föremål för planändring genom ett planuppdrag från 2015 vilket senare återtagits. Gällande detaljplan medger friliggande bostäder med en största byggnadsarea om maximalt 130 kvadratmeter i ett våningsplan samt komplementbyggnad om 36 kvadratmeter. Avvecklingen av de tidigare modulbostäderna, genom en donation från Danderyds kommun till det krigsdrabbade Ukraina, förväntas slutföras i december 2025 och innebär att de fem småhustomterna kan säljas och bebyggas i enlighet med den gällande detaljplanens intentioner. Kommunledningskontoret föreslår således att genomföra försäljning av de fem tomterna från och med första kvartalet 2026. Tomternas totala försäljningsvärde uppskattas till omkring 40 miljoner kronor.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 i enlighet med av kommunfullmäktige beslutad Åtgärdsplan 2024–2028, punkt fem. Köpekontrakt ska ingås med den eller de anbudsgivare som lämnar det för kommunen ekonomiskt mest fördelaktiga budet, under förutsättning att anbudssumman inte understiger 5 miljoner kronor per tomt.
2. Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott att fatta beslut om att ingå köpekontrakt.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) yrkar enligt följande:

Kommunstyrelsen

Avslag på punkt 1 och 2.

Gun-Britt Lindström (MP) yrkar avslag på uppdraget att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 med anledning av att marken behövs för att stärka den svaga länken i Rösjökilen mellan Rinkebyskogen och Altorpskogen.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande, Kristin Erikssons (C) yrkande och Gun-Britt Lindströms (MP) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448–452 i enlighet med av kommunfullmäktige beslutad Åtgärdsplan 2024–2028, punkt fem. Köpekontrakt ska ingås med den eller de anbudsgivare som lämnar det för kommunen ekonomiskt mest fördelaktiga budet, under förutsättning att anbudssumman inte understiger 5 miljoner kronor per tomt.
2. Kommunstyrelsen delegerar till kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskott att fatta beslut om att ingå köpekontrakt.

Reservationer

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Gun-Britt Lindström (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

**Reservation från Danderydscenterens ledamöter mot
Kommunstyrelsens beslut den 12/1 2026 i ärendet:**

**Uppdrag att genomföra en försäljning av fastigheterna Djursholm
2:448-452 (Enmans väg 1-9).**

**Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik
Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin
Erikssons yrkande.**

Skäl till reservation:

Danderydscentern har i tidigare ärenden gällande ovanstående fastigheter reserverat sig emot försäljning, bland annat i Kommunfullmäktige 2024-10-14 §138 och Kommunstyrelsen 2025-05-19 §74.

Vi har även i tidigare beslut, gällande detaljplaneändring i Byggnadsnämnden, reserverat oss emot att möjliggöra villabebyggelse på platsen. Varför?

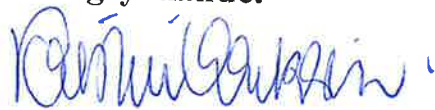
Området är av stor betydelse miljömässigt sett, då det utgör en sista liten rest av den grönkil som förbinder skogsområdena väster och öster om E18. Motorvägen och även bebyggelse skär av det skogsområde som för många år sedan var sammanhängande, dvs Rinkebyskogen väster om motorvägen, och Altorpskogen öster därom.

Vid planläggning för en handelsplats (Enebyängen) och villafastigheter reserverade sig Danderydscentern mot beslutet med hänvisning till den kraftiga miljöförsämring som beslutet skulle komma att innebära. Naturskyddsföreningen var också mycket aktiv i ärendet, och var av samma åsikt som vi: grönkilen måste värnas, och helst förstärkas.

Kommunen äger alltså det grönområde som är av stor betydelse för de två största skogsområdena, och dess arter, i kommunen. När modulbostäderna är borttagna finns därför alla möjligheter att spara och utveckla sambandet mellan våra två fina skogsområden. Den gröna kilen behövs bland annat för artspridning, och kan utgöra en viktig del i utvecklingen av det gröna Danderyd. Våra skogsområden är en del av kommuninvånarnas förmögenhet. Därför ska kommunen behålla marken.

Kortsiktiga ekonomiska vinster från fastighetsförsäljningar ska inte gå före en långsiktig och hållbar miljöpolitik, i vilken biologisk mångfald och kommande generationers närmiljö och hälsa ska vara i fokus.

Med anledning av ovanstående, reserverar vi oss till förmån för vårt avslagsyrkande.



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande



RESERVATION

Kommunstyrelsen 2026-01-12 ärende 11, Uppdrag att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448-452 (Enmans väg 1-9)

Fastigheterna Djursholm 2:448-452 ligger inom den viktiga Rösjökilen, som är en av Stockholms läns tio gröna kilar. Bevarande av Rösjökilen poängteras i Danderyds miljö- och klimatprogram med följande formulering: *Danderyds kommun ska verka för att vid samhällsbyggande och förvaltning bygga in biologisk mångfald för att främja ett rikt växt och djurliv.* Det är av högsta vikt att Djursholm 1:448-452 återgår till naturmark utan någon form av bebyggelse. Kommunen behöver behålla marken i egen ägo.

Rösjökilen är en av Stockholms läns tio gröna kilar. Det är ett natur- och kulturlandskap som omfattar sex norrortskommuner, från Sigtuna i norr till Danderyd i söder.

Kilen är ett sammanhängande naturområde vilket möjliggör att djur, insekter och växter kan förflytta och sprida sig över ett stort område vilket är en förutsättning för överlevnad. Små avgränsade har inte de ekologiska förutsättningarna för bevarad biologisk mångfald.

Sedan 2006 finns ett etablerat samarbete mellan de sex kommunerna bestående av styrgrupp med politiker, en arbetsgrupp med tjänstemän och en referensgrupp med föreningar.

Kilens stora värde består i att det är ett sammanhängande område. Det hotas dock ständigt av exploateringar som styckar upp kilen i fraktioner. I Danderyd är Rinkebyskogen och Altorpskogen kilens största grönområden. Att arter kan förflytta sig mellan dessa två skogar är av stor vikt.

När Enebyängens handelsplats anlades försvagades kraftigt sambandet och det uppstod en svår barriär att passera bestående av Enebyängens handelsplats, Roslagsbanan och E18. Fastigheterna Djursholm 1:448-452 befinner sig i den smala passage som fortfarande återstår för att bibehålla ett samband mellan skogarna.

Gun-Britt Lindström (MP) yrkar avslag på uppdraget att genomföra försäljning av fastigheterna Djursholm 2:448-452 med anledning av att marken behövs för att stärka den svaga länken i Rösjökilen mellan Rinkebyskogen och Altorpskogen.

Eftersom yrkandet avslogs av den politiska majoriteten Moderater, Kristdemokrater och Liberaler reserverade sig Miljöpartiet mot avslagsbeslutet.

2026-01-19

Miljöpartiet de gröna i Danderyd

Gun Britt Lindström

§ 12

KS 2011/0226

Revidering av planuppdrag för Djursholms torg och ny inriktning för utveckling av fastigheten Djursholm 2:421

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade den 29 maj 2017 (§ 64) att ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Djursholms torg och Samsöparken, möjliggöra bostäder och verksamhetslokaler, rusta upp gator, torg och park samt genomföra anbudstävling. En medborgardialog hölls sommaren 2019. Planuppdraget förnyades den 19 juni 2023 (§ 122) och utökades med ytor för parkering vid Auravägen. Förvaltningen fick i uppdrag att översiktligt bedöma kostnader för allmänna anläggningar, ta fram underlag för markanvisning samt redovisa status gällande detaljplanearbetet i en lägesrapport.

Kommunledningskontoret har utrett förutsättningarna för projektets genomförande och konstaterar att det är ett omfångsrikt uppdrag med flera olika delområden som är beroende av varandra. Kontoret ser en risk att genomföra alla områden samtidigt och föreslår därför att uppdraget delas upp i separata projekt och då prioritera att fortsätta med utformning av Vendevägen och torget. Resterande delar kan återupptas när utformningen av Vendevägen och torget har slutförts. Kontoret har tagit fram ett förslag på principiell inriktning för Vendevägen och torget. Det avviker från den ursprungliga inriktningen om att enkelrikta trafiken på Vendevägen. Kontoret föreslår att utifrån föreslagen ny inriktning ta fram förslag på utformning för upprustning av Vendevägen samt torget. Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026 och lägesrapporteras i samband med delårsrapport 2026. Effektivisering och tillskapande av nya parkeringar kan hanteras inom tekniska nämndens ansvarsområde.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner lägesrapporten.
2. Kommunstyrelsen beslutar att endast den del av fastigheten Djursholm 2:421 som är belägen mellan Auravägen och Henrik Palmes allé ska ingå i planuppdraget. Beslutet innebär en ändring av kommunstyrelsens beslut av den 19 juni 2023 (§ 122), punkt ett.

Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.

3. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att förhandla med fastighetsägare om markköp.

Kommunstyrelsen

4. Kommunstyrelsen beslutar att området ska delas upp i separata projekt varför något underlag för markanvisning inte ska tas fram inom föreliggande ärende. Uppdrag om att bedöma kostnaden för åtgärder på allmänna anläggningar redovisas i samband med återrapportering i separata projekt. Detta innebär att kommunstyrelsens uppdrag av den 19 juni 2023 (§ 122), punkterna två och tre, återtas.

5. Kommunstyrelsen noterar att parkeringsplatser är ett beslut för tekniska nämnden.

6. Kommunstyrelsen godkänner föreslagen inriktning och uppdrar åt kommunledningskontoret att återkomma med förslag på utformning av Vendevägen samt Djursholms torg.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag. Kristin Eriksson (C) biträder Johanna Hornbergers (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner lägesrapporten.

2. Kommunstyrelsen beslutar att endast den del av fastigheten Djursholm 2:421 som är belägen mellan Auravägen och Henrik Palmes allé ska ingå i planuppdraget. Beslutet innebär en ändring av kommunstyrelsens beslut av den 19 juni 2023 (§ 122), punkt ett.

Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.

3. Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att förhandla med fastighetsägare om markköp.

4. Kommunstyrelsen beslutar att området ska delas upp i separata projekt varför något underlag för markanvisning inte ska tas fram inom föreliggande ärende. Uppdrag om att bedöma kostnaden för åtgärder på allmänna anläggningar redovisas i samband med återrapportering i separata projekt. Detta innebär att kommunstyrelsens uppdrag av den 19 juni 2023 (§ 122), punkterna två och tre, återtas.

5. Kommunstyrelsen noterar att parkeringsplatser är ett beslut för tekniska nämnden.

6. Kommunstyrelsen godkänner föreslagen inriktning och uppdrar åt kommunledningskontoret att återkomma med förslag på utformning av Vendevägen samt Djursholms torg.

Expedieras
Tekniska nämnden
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Djursholms AB

§ 13

KS 2024/0356

Lägesrapport och förlängning av uppdragstid att ta fram förslag till principavtal om exploatering och markförsäljning för fastigheterna Reidmar 7 och 8

Ärende

Den 3 oktober 2022 beslutade kommunstyrelsen (§ 115) att anta reviderat start-PM avseende detaljplan för flerbostadshus inom Reidmar 7 och 8, samt att ge miljö- och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplan. Kommunstyrelsen uppdrog den 3 oktober 2022 (§ 115), punkt fyra, åt kommunledningskontoret att upprätta ett förslag till principavtal om exploatering och försäljning av mark i enlighet med reviderad start-PM. Den 9 juni 2025 (§ 91) beslutade kommunstyrelsen att förlänga uppdraget och att uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2025. Innan förslaget för detaljplan görs tillgängligt för granskning ser kontoret ett behov av att säkerställa detaljplanens ekonomiska genomförbarhet genom att träffa erforderliga avtal om exploatering och markförsäljning. Då arbete med förhandling fortfarande pågår behöver kontoret mer tid för framtagande av underlag. När förhandling innebär att parterna är överens kan erforderliga avtal träffas och kontoret avser då att återkomma med ett ärende om förslag till principavtal samt försäljning av mark.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och lägger lägesrapporten till handlingarna.
 2. Kommunstyrelsen förlänger uppdraget av den 3 oktober 2022 (§ 115), punkt fyra, åt kommunledningskontoret att upprätta ett förslag till principavtal för exploatering och försäljning av mark.
- Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) yrkar enligt följande:

Kommunstyrelsen beslutar att Reidmar 8 utgår ur uppdraget, samt att ett förslag tas fram där volymen på Reidmar 7 väsentligt minskas och hushöjden sänks till 2 våningar, innan principavtal för exploatering av mark upprättas.

Punkt 2. Avslag.

Gun-Britt Lindström (MP) yrkar att del av Reidmar 5 tas bort ur detaljplaneförslaget för Reidmar 7, 8 och del av 5.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande, Kristin Erikssons (C) yrkande och Gun-Britt Lindströms (MP) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller hennes eget yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och lägger lägesrapporten till handlingarna.
2. Kommunstyrelsen förlänger uppdraget av den 3 oktober 2022 (§ 115), punkt fyra, åt kommunledningskontoret att upprätta ett förslag till principavtal för exploatering och försäljning av mark.

Uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast fjärde kvartalet 2026.

Reservationer

Kristin Eriksson (C), Christian Ljungdahl (C), Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverar sig till förmån för Kristin Erikssons (C) yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

Gun-Britt Lindström (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande. Reservationen utvecklas skriftligt i bilaga.

**Reservation från Danderydscenterens ledamöter mot
Kommunstyrelsens beslut den 12/1 2026 i ärendet:**

Lägesrapport och förlängning av uppdragstid att ta fram förslag till principavtal om exploatering och markförsäljning för fastigheterna Reidmar 7 och 8.

Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin Erikssons yrkande.

Skäl till reservation:

Danderydscentern har i samtliga ärenden gällande Reidmar 7 och 8 reserverat sig emot de beslut som innebär en för området helt främmande förtätning, både på den privat ägda fastigheten och på den av kommunen ägda fastigheten. Byggvolymerna är stadslika och helt oacceptabla, och förstör områdets karaktär där villor, beteshagar och Ösbysjön utgör stora kultur- och naturvärden.

Samtliga förslag hittills har inneburit att Reidmar 8 ska säljas av kommunen, till ägaren av Reidmar 7. Vi vill inte se en ökad byggrätt på Reidmar 8, vilket innebär att vi yrkar att den fastigheten ska utgå ur detaljplaneuppdraget. Den ska inte säljas, och huset på tomten ska sparas. Detaljplaneförslagen har visat på en rad med ovanligt höga radhus längs Fafnerstigen, där en björkallé redan har sågats ner- enkom för att möjliggöra exploateringen. Radhusen är placerade nära fastighetsgränsen mot gatan, vilket innebär att nuvarande luftighet och grönska ger plats för en hög och kompakt mur av 3-våningshus. Man visar inte någon som helst hänsyn till de närboende, och ingen som helst anpassning till omgivningen.

Reidmar 7 är idag en fastighet som inrymmer inte helt ändamålsenliga lokaler, och kan därför med fördel utvecklas. Vi anser att bostäder är förenliga med områdets karaktär i övrigt, men de ska inte inrymmas i en huskropp med de höjder och volymer som har presenterats.

Förutom att den föreslagna husvolymen på Reidmar 7 är för hög och för stor, så visar alla förslag hittills på att byggnaden placeras alldeles för nära angränsande villatomt, samt Vendevägen. Vendevägen är en starkt trafikerad väg, klassad som sekundär transportväg för farligt gods. Olämpligheten i att placera en huskropp med bostäder så nära vägbanan borde därför vara uppenbar för varje planarkitekt. Den är i alla fall helt uppenbar för oss i Danderydscentern.

Med anledning av ovanstående, reserverar vi oss till förmån för vårt yrkande.



Kristin Eriksson (C)

Andra vice ordförande



RESERVATION Kommunstyrelsen 2026-01-12 Punkt 13 Lägesrapport och förlängning av uppdragstid att ta fram förslag till principavtal om exploatering och markförsäljning för fastigheterna Reidmar 7 och 8 (KS 2024/0356)

Miljöpartiet yrkade att del av Reidmar 5 ska tas bort ur detaljplaneförslaget för Reidmar 7, 8 och del av 5.

Vi reserverar oss mot att vårt yrkande avslogs. Vi menar att det varken i rubriken på kommunstyrelsens (KS) dagordning eller i rubriken på kommunledningskontorets (KLK) tjänsteutlåtande står något om fastigheten Reidmar 5. Det framgår inte varför del av Reidmar 5 ingår i detaljplaneförslaget. Vid KS sammanträde gavs beskedet *att* fastigheten Reidmar 5 inte längre ingår som en förutsättning för planförslaget, *att* gestaltningsförslaget i handlingarna inte längre är aktuellt och *att* kommunen brustit i att informera sakägare/grannar om dessa ändringar. Skälet till vår reservation är att de påstådda ändringarna inte framgår av handlingarna i ärendet.

KS beslutade 2016-10-03 § 113 godkänna START-PM för bostadsbebyggelse på fastigheterna Reidmar 7 och 8. Inför beslutet lämnades ingen information till berörda sakägare och grannar som alltsedan hösten 2016 protesterat mot planförslaget. Av KS handlingslista för åren 2016-2024 framgår 111 stycken handlingar varav 74 utgör protester från berörda kommuninvånare. Informationen till sakägare/grannar har under de tio år som ärendet pågått hanterats extremt dåligt.

Fastigheten Reidmar 7 är detaljplanelagd för en byggnad i högst två våningsplan och en byggnadshöjd om sju meter med en total nockhöjd om 10,5 meter där vind inte får inredas. Kommunens samrådshandling 2024-01-17 visar, till skillnad från befintlig huvudbyggnad, tre tidigare Start-PM och ett återremitterat planförslag från Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) en huvudbyggnad vinklad mot Reidmar 12. Nockhöjden anges vara 15,5 meter, vilket är 9 meter högre än närmaste grannes. Planerad expropriation av del av Reidmar 5 får uppfattas som att ett kommunalt tillmötesgående av en privat exploatörs önskemål att bygga större. Med en nockhöjd på 15,5 meter kan byggnaden med normala våningshöjder inrymma 5 våningsplan. Denna höjd ska jämföras med att flerfamiljshuset på Vendestigen 1 med 4 våningar har en nockhöjd på 13 meter och med att flerfamiljshuset Ösby Park med 5 våningar har en nockhöjd på 15,5 meter.

Danderyd den 20 januari 2026

Gun-Britt Lindström, gruppledare

§ 14

KS 2024/0411

Återtagande av uppdrag att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan inom fastigheten Sjukhuset 4

Ärende

I samband med ärende om planeringsinriktning för Prästkragens förskola inom fastigheten Sjukhuset 4 beslutade kommunstyrelsen den 8 januari 2024 (§ 18) att ge samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan. Uppdraget skulle redovisas för kommunstyrelsen senast under fjärde kvartalet 2024. Den 3 februari 2025 (§ 23) beslutade kommunstyrelsen att förlänga uppdragstiden till senast det fjärde kvartalet 2025. Innan underlag för markanvisning tas fram ser förvaltningen ett behov av att säkerställa att kommunen inte har något eget behov av lokaler och bostäder som kan tillgodoses genom utveckling av fastigheten. För närvarande pågår ett arbete inom socialförvaltningen och fastighetsavdelningen avseende behoven av lokalförsörjning. Innan behovet av lokalförsörjning är klarställt och förutsättningarna utredda för hur behovet kan tillgodoses bör arbete med markanvisning avvaktas. Med anledning av detta bedömer förvaltningen att uppdraget om att förbereda markanvisning ska återtas. När det kan konstateras att kommunen inte har något eget behov av att utveckla fastigheten kan ett nytt uppdrag om att förbereda markanvisning ges.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återtar uppdraget av den 8 januari 2024 (§ 18) åt samhällsutvecklingsförvaltningen att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar enligt följande:

1. Kommunstyrelsen återtar uppdraget av den 8 januari 2024 (§ 18) åt samhällsutvecklingsförvaltningen att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ärendet är återrapporterat.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att återställa marken i dugligt skick i avvaktan på framtida hantering av fastigheten. Ärendet ska inte återrapporteras till kommunstyrelsen.

Kristin Eriksson (C) biträder Johanna Hornbergers (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen återtar uppdraget av den 8 januari 2024 (§ 18) åt samhällsutvecklingsförvaltningen att utreda förslag till underlag för markanvisning i enlighet med gällande detaljplan.
 2. Kommunstyrelsen beslutar att ärendet är återrapporterat.
 3. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att återställa marken i dugligt skick i avvaktan på framtida hantering av fastigheten. Ärendet ska inte återrapporteras till kommunstyrelsen.
- _____

§ 15

KS 2025/0036

Anmälan av delegationsbeslut

Förteckning ”Delegationsbeslut för anmälan till kommunstyrelsen 2026-01-12” anmäls.

§ 16

KS 2025/0037

Anmälningar

Förteckning ”Anmälningar till kommunstyrelsen 2026-01-12” anmäls.

Christian Hoas (M) informerar om ärenden som behandlades på kommunstyrelsens fastighets- och exploateringsutskotts sammanträde den 8 december 2025.

§ 17

Kommundirektören informerar

Kommundirektör Carina Lundberg Udelepp informerar om en lugn jul- och nyårshelg.

§ 18

KS 2025/0366

Utbetalning av extra partistöd 2026

Ärende

Kommunfullmäktiges partier är överens om utbetalning av extra partistöd för 2026. Partierna har genom kommunfullmäktiges beslut av den 29 september 2025 (§ 100) redovisat hur partistödet använts föregående år och är i enlighet med vad som föreskrivs i 4 kap 29–32 §§ kommunallagen och kommunens regler för partistöd, antagna av kommunfullmäktige den 22 september 2014 (§ 68), berättigade att erhålla extra partistöd. Föreliggande ärende innebär att det extra partistödet utgår i form av ett mandatstöd.

Parti	Beräkningsgrund	Partistöd
Moderaterna	19 mandat × 40 635 kronor	772 065 kronor
Centerpartiet	12 mandat × 40 635 kronor	487 620 kronor
Liberalerna	6 mandat × 40 635 kronor	243 810 kronor
Socialdemokraterna	5 mandat × 40 635 kronor	203 175 kronor
Kristdemokraterna	4 mandat × 40 635 kronor	162 540 kronor
Sverigedemokraterna	3 mandat × 40 635 kronor	121 905 kronor
Miljöpartiet	2 mandat × 40 635 kronor	81 270 kronor

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige noterar att Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Miljöpartiet har lämnat in redovisning och granskningsrapporterna för kalenderåret 2024 inom föreskriven tid den 30 juni 2025.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utbetala extra partistöd för 2026 enligt följande:
 - Moderaterna: 772 065 kronor
 - Centerpartiet: 487 620 kronor
 - Liberalerna: 243 810 kronor
 - Socialdemokraterna: 203 175 kronor
 - Kristdemokraterna: 162 540 kronor
 - Sverigedemokraterna: 121 905 kronor
 - Miljöpartiet: 81 270 kronor
3. Kommunfullmäktige beslutar att partistödet utbetalas med krav om att skriftlig redovisning och granskningsrapport ska inlämnas senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång, det vill säga den 30 juni 2027.
4. Kommunfullmäktige beslutar att parti har rätt att avstå från att ta del av det extra partistödet. Kommunfullmäktige noterar att vissa av

kommunfullmäktiges partier har meddelat att de avstår från stödet och att de i stället kommer att rekvirera ersättning för anställning av politisk sekreterare.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige noterar att Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Miljöpartiet har lämnat in redovisning och granskningsrapporterna för kalenderåret 2024 inom föreskriven tid den 30 juni 2025.

2. Kommunfullmäktige beslutar att utbetala extra partistöd för 2026 enligt följande:

- Moderaterna: 772 065 kronor
- Centerpartiet: 487 620 kronor
- Liberalerna: 243 810 kronor
- Socialdemokraterna: 203 175 kronor
- Kristdemokraterna: 162 540 kronor
- Sverigedemokraterna: 121 905 kronor
- Miljöpartiet: 81 270 kronor

3. Kommunfullmäktige beslutar att partistödet utbetalas med krav om att skriftlig redovisning och granskningsrapport ska inlämnas senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång, det vill säga den 30 juni 2027.

4. Kommunfullmäktige beslutar att parti har rätt att avstå från att ta del av det extra partistödet. Kommunfullmäktige noterar att vissa av kommunfullmäktiges partier har meddelat att de avstår från stödet och att de i stället kommer att rekvirera ersättning för anställning av politisk sekreterare.

§ 19

KS 2025/0334

Antagande av taxa inom alkohol-, tobaks- och receptfria läkemedelsområdet i Danderyds kommun

Ärende

Den 21 oktober 2025 (§ 95) beslutade socialnämnden om antagande av taxa inom alkohol-, tobaks- och receptfria läkemedelsområdet i Danderyds kommun. Socialnämnden föreslår att kommunfullmäktige antar föreslagen taxa inom alkohol-, tobaks- och receptfria läkemedelsområdet och upphäver gällande taxa, antagen av kommunfullmäktige den 10 juni (§ 82) från den 1 mars 2026. Den nya taxan föreslås gälla från 1 mars 2026. Socialförvaltningen har genom ett avtal med Täby kommun överlåtit handläggning och tillsyn enligt alkohollagen (2010:1622), lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter, lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel till Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd. Enligt avtalet åligger det Danderyds kommun genom socialnämnden att fastställa taxa för myndighetsutövningen, som genom avtalet överlåtits till Täby kommun. Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd har tagit fram taxor för handläggning och andra åtgärder med anledning av ansökan och anmälan enligt alkohollagen och lagen om tobak och liknande produkter samt handläggning och andra åtgärder vid tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Taxorna är antagna av de övriga kommuner som anslutit sig till samverkan med Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar den taxa som tagits fram av Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd för prövning och tillsyn enligt Alkohollagen (2010:1622), Lagen om tobak och liknande produkter (2018:2088), Lagen om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257) samt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730).
2. Kommunfullmäktige upphäver gällande taxa, antagen av kommunfullmäktige den 10 juni 2019 (§ 82) från den 1 mars 2026.
3. Kommunfullmäktige beslutar att den nya taxan börjar gälla från den 1 mars 2026.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar den taxa som tagits fram av Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd för prövning och tillsyn enligt Alkohollagen (2010:1622), Lagen om tobak och liknande produkter (2018:2088), Lagen om tobaksfria nikotinprodukter (2022:1257) samt Lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730).
 2. Kommunfullmäktige upphäver gällande taxa, antagen av kommunfullmäktige den 10 juni 2019 (§ 82) från den 1 mars 2026.
 3. Kommunfullmäktige beslutar att den nya taxan börjar gälla från den 1 mars 2026.
-

§ 20

KS 2025/0256

Antagande av Storstockholms brandförsvars förslag till reviderade taxor och reviderad föreskrift avseende rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

Ärende

I förbundsordningen från 2009 regleras Storstockholms brandförsvars (SSBF:s) uppdrag gentemot medlemskommunerna om att SSBF ska organisera en sotningsverksamhet och ansvara för att eldstäder med tillhörande rökanaler och imkanaler rengörs (sotas) och kontrolleras ut brandsäkerhetsperspektiv. Under 2024 utfördes en utvärdering av SSBF:s sotningsverksamhet och förbättringspotential konstaterades. Storstockholms brandförsvär (SSBF) har inkommit med förslag till reviderad taxa samt föreskrift för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll. Förslaget syftar till att säkerställa kostnadstäckning för sotningsverksamheten, stärka brandskyddet och följa nationella rekommendationer från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) samt Skorstensfejarmästarnas Riksförbund (SSR). Förslagen innebär förändringar i avgiftsstruktur, indexjustering, hantering av egensotning, samt tydligare regler för sotningsintervaller och ansvarsfördelning. Kommunledningskontoret förordar att SSBF:s förslag till ändrad taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll och frister för rengöring (sotning) antas.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar SSBF:s förslag till reviderade taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll att gälla från och med den 1 april 2026.
2. Kommunfullmäktige beslutar att taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll övergår från att justeras årligen med tillämpning av sotningsindex (cirkulär 2002:83) till att justeras årligen med PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) från och med den 1 januari 2027.
3. Kommunfullmäktige antar SSBF:s förslag till reviderad föreskrift om rengöring (sotning) att gälla från och med den 1 april 2026.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar SSBF:s förslag till reviderade taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll att gälla från och med den 1 april 2026.
 2. Kommunfullmäktige beslutar att taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll övergår från att justeras årligen med tillämpning av sotningsindex (cirkulär 2002:83) till att justeras årligen med PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) från och med den 1 januari 2027.
 3. Kommunfullmäktige antar SSBF:s förslag till reviderad föreskrift om rengöring (sotning) att gälla från och med den 1 april 2026.
- _____

§ 21

KS 2025/0336

Revidering av Policy för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning och antagande av riktlinjer för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och Danderyds kommuns kulturpris**Ärende**

Kultur- och fritidsnämnden delar årligen ut stipendier i enlighet med gällande riktlinjer för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning. Stipendierna delas ut för att främja ungdomars fortsatta engagemang inom kultur och idrottsledare som genom aktivt föreningsarbete bidragit till föreningens utveckling. Revideringen av riktlinjen innebär tydligare styrning av arbetet med stipendier och hedersplakett. Kultur- och fritidsnämnden har den 30 september (§ 51) antagit riktlinjer för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och Danderyds kommuns kulturpris. Beslutet har fattats under förutsättning att kommunfullmäktige reviderar policy för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning så att *hedersplakett för kulturgärning* byts ut till *kulturpris*.

Kommunledningskontorets förslag till beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar förslagen revidering av Policy för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning så att "hedersplakett för kulturgärning" ändras till "kulturpris".

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag. Sara Degrér (KD) biträder Johanna Hornbergers (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar förslagen revidering av Policy för kulturstipendier, ungdomsledarstipendier och hedersplakett för kulturgärning så att "hedersplakett för kulturgärning" ändras till "kulturpris".

§ 22

KS 2025/0424

Yttrande i laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut om att anta VA-taxa

Ärende

En kommunmedlem har i december 2025 begärt laglighetsprövning av Danderyds kommuns vatten- och avloppstaxa vad avser fördelning av kostnader för avgiftsskyldiga vars fastigheter ingår i samfällighetsföreningar. Förvaltningsrätten har förelagt Danderyds kommun att yttra sig senast den 22 januari 2026. Då de delar av taxan som laglighetsprövningen avser beslutades av kommunfullmäktige den 4 december 2023 (§ 162) ska Danderyds kommun i första hand yrka att överklagandet avvisas då tiden för att överklaga det beslutet gick ut den 5 januari 2024. Kommunfullmäktiges beslut den 10 och 13 november 2025 (§ 120) i ärendet ”Budget 2026 och plan 2027–2028” om höjning av vatten- och avloppstaxan omfattar inte det som tas upp i överklagandet. I andra hand ska kommunen yrka att ett överklagande av beslutet i november 2025 om höjning av vatten- och avloppstaxan ska avslås, då det som anförs i överklagandet inte utgör en del av det beslutet.

Kommunledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till förvaltningsrätten i Stockholm i mål nr 24980-25.

Yrkanden

Ordförande Johanna Hornberger (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Johanna Hornberger (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till förvaltningsrätten i Stockholm i mål nr 24980-25.

Expedieras
Förvaltningsrätten

